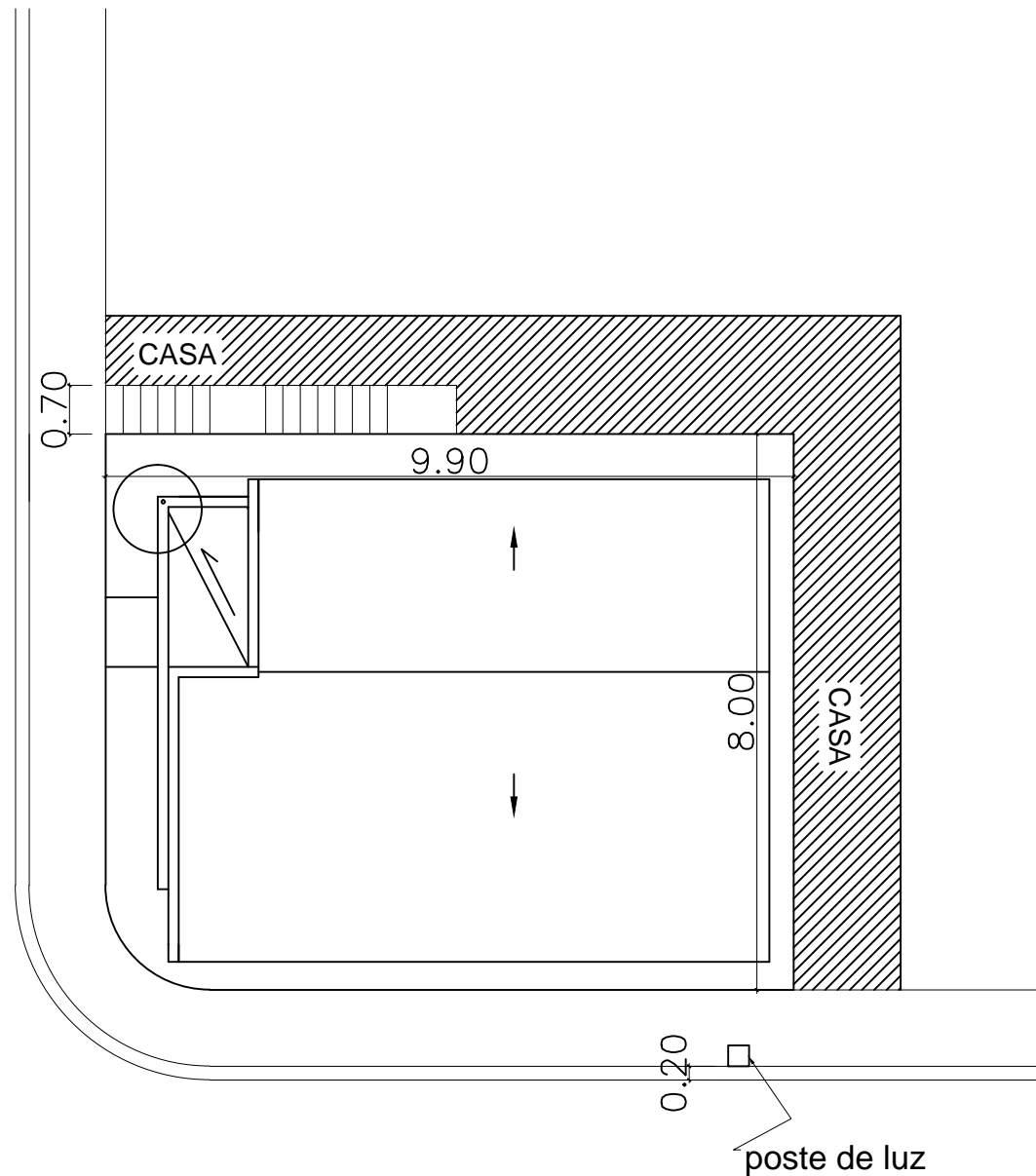


VIVIENDA ECONOMICA 3 DORMITORIOS
 AREA DE CONSTRUCCION = 54.30 m²

calle HNAS MIRABAL

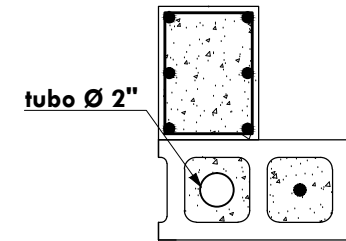


calle EL SOL

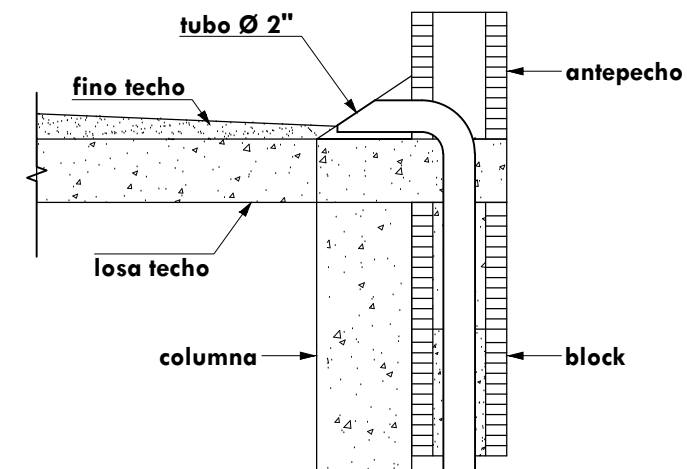
VIVIENDA ECONOMICA [TRES DORMITORIOS]
 PLANTA DE CONJUNTO [TECHO DE HORMIGON]
 1:50

INDICE

1	PLANTAS DE TECHOS E INDICE
2	PLANTA AMUEBLADA Y DETALLES DE BAÑOS Y COCINAS
3	PLANTA DE DIMENSIONADA Y CIMIENTOS
4	ELEVACIONES Y SECCIONES
5	PLANTA ESTRUCTURAL Y DETALLES
6	PLANTA DE INSTALACION ELECTRICA Y DETALLES
7	PLANTA DE INSTALACION SANITARIA Y DETALLES



DETALLE DESAGÜE TECHO PLANTA



DETALLE DESAGÜE SECCION A--A'

- ESPECIFICACIONES DE TERMINACION:
- 1-PISOS GENERAL.....PISO PULIDO DE CEMENTO Y ARENA
 - 2-PARED FRONTAL.....PAÑETE LISO
 - 3-PAREDES GENERAL.....BLOCKS VIOLINADO
 - 4-PAREDES DE BAÑOS Y COCINA.....PAÑETE LISO Y CERAMICA
 - 5-TECHOS.....ZINC



FONPER

calle Gustavo M. Ricart esq. Agustín Lara, Ens. Serralles
 Santo Domingo, República Dominicana.

DIRECCION DE PROYECTOS
 DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES

PROYECTO	VIVIENDA	1 / 7	INDICADA
	Sra Juana Morel Morel		
NOMBRE DE HOJA			
ESCALA			

DISEÑO ARQUITECTONICO:	CODIA:
CALCULO ESTRUCTURAL:	CODIA:
DISEÑO ELECTRICO:	CODIA:
DISEÑO SANITARIO:	CODIA:
ESTUDIO GEOTECNICO:	CODIA:
ARQ. RESPONSABLE	Arq. Francisco Martinez
DIBUJO:	Arq. Mariano Rodriguez

PROPUESTA
FECHA
FIRMA APROBATORIA
SELLO INSTITUCION

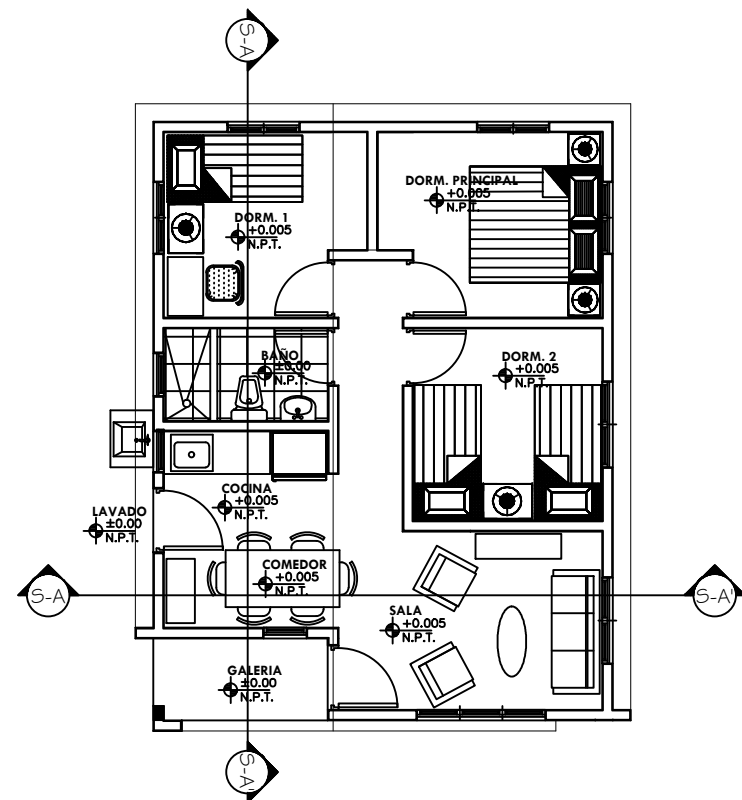


FONPER

calle Gustavo M. Ricart esq. Agustín Lara, Ens. Serralles
Santo Domingo, República Dominicana.

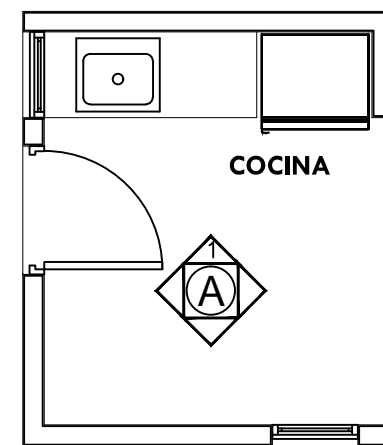
**DIRECCION DE PROYECTOS
DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES**

PROYECTO	VIVIENDA	ESCALA
	Sra Juana Morel Morel	
	INDICADA	
NOMBRE DE HOJA		2 / 7

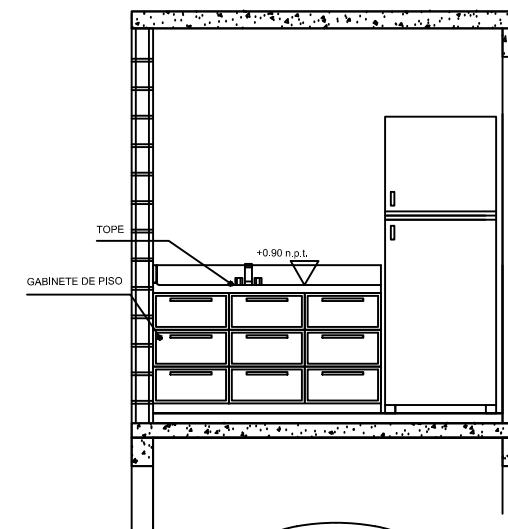


ESPECIFICACIONES DE TERMINACION:

- 1-PISOS GENERAL-----PISO PULIDO DE CEMENTO Y ARENA
- 2-PARED FRONTAL-----PAÑETE LISO
- 3-PAREDES GENERAL-----BLOCKS VIOLINADO
- 4-PAREDES DE BAÑOS Y COCINA-----PAÑETE LISO Y CERAMICA
- 5-TECHOS-----PAÑETE LISO



COCINA

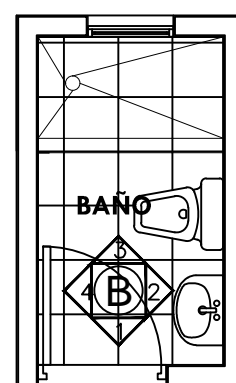


PLANTA

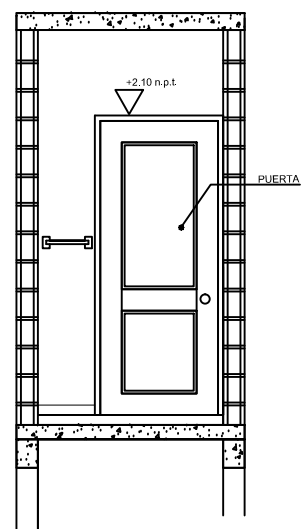
A-1

VIVIENDA ECONOMICA [TRES DORMITORIOS]
PLANTA ARQ. AMUEBLADA
1:50

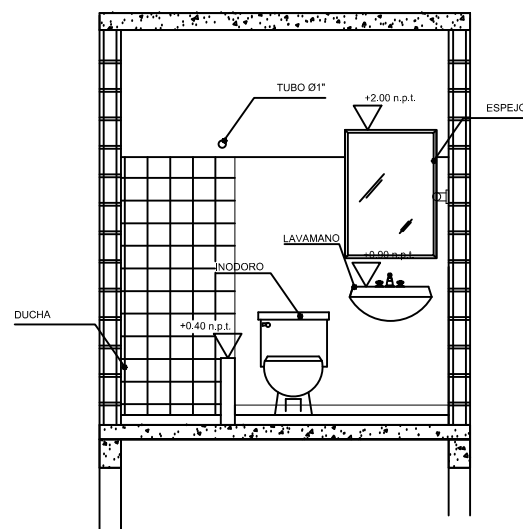
VIVIENDA ECONOMICA [TRES DORMITORIOS]
DETALLE TERMINACION DE COCINA
1:25



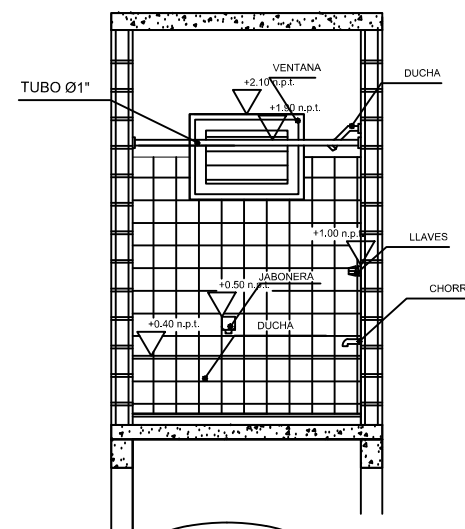
BAÑO



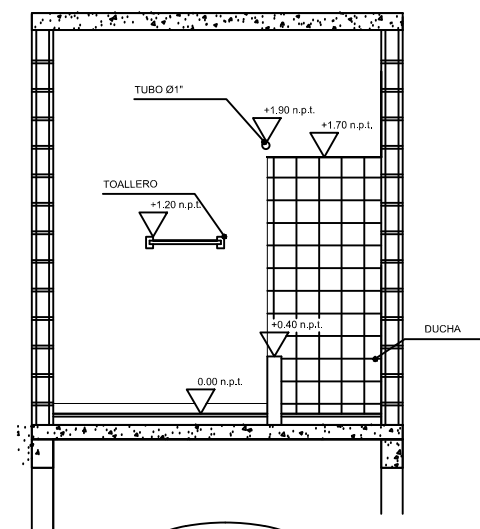
B-1



B-2



B-3



B-4

PLANTA

VIVIENDA ECONOMICA [TRES DORMITORIOS]
DETALLE TERMINACION DE BAÑO
1:25

CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	Arq. Francisco Martínez
CODIA:	Arq. Mariano Rodríguez
DISEÑO ARQUITECTONICO:	
CALCULO ESTRUCTURAL:	
DISEÑO ELECTRICO:	
DISEÑO SANITARIO:	
ESTUDIO GEOTECNICO:	
ARQ. RESPONSABLE	
DIBUJO:	

PROPUESTA

FECHA

FIRMA APROBATORIA

SELLO INSTITUCION

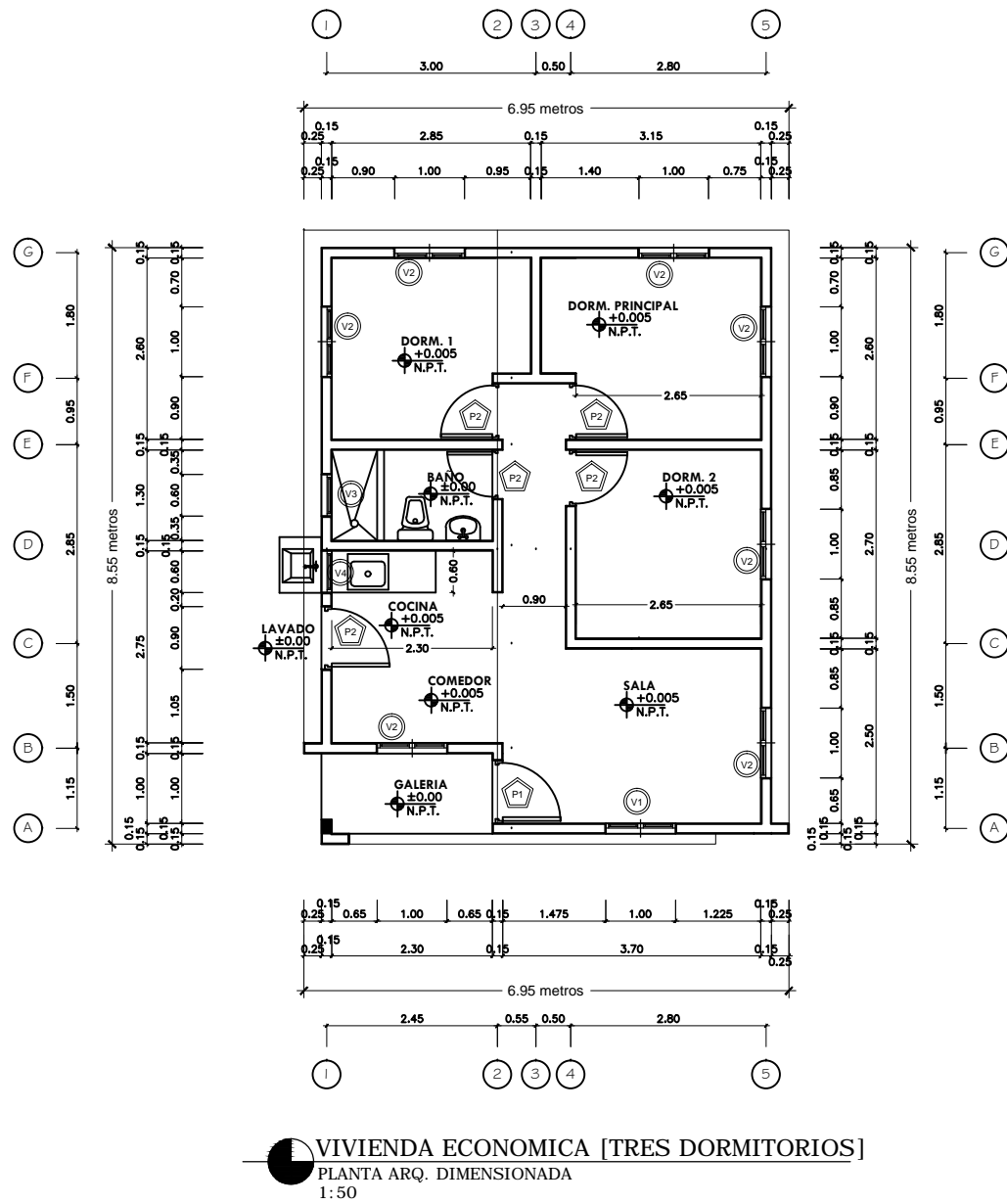
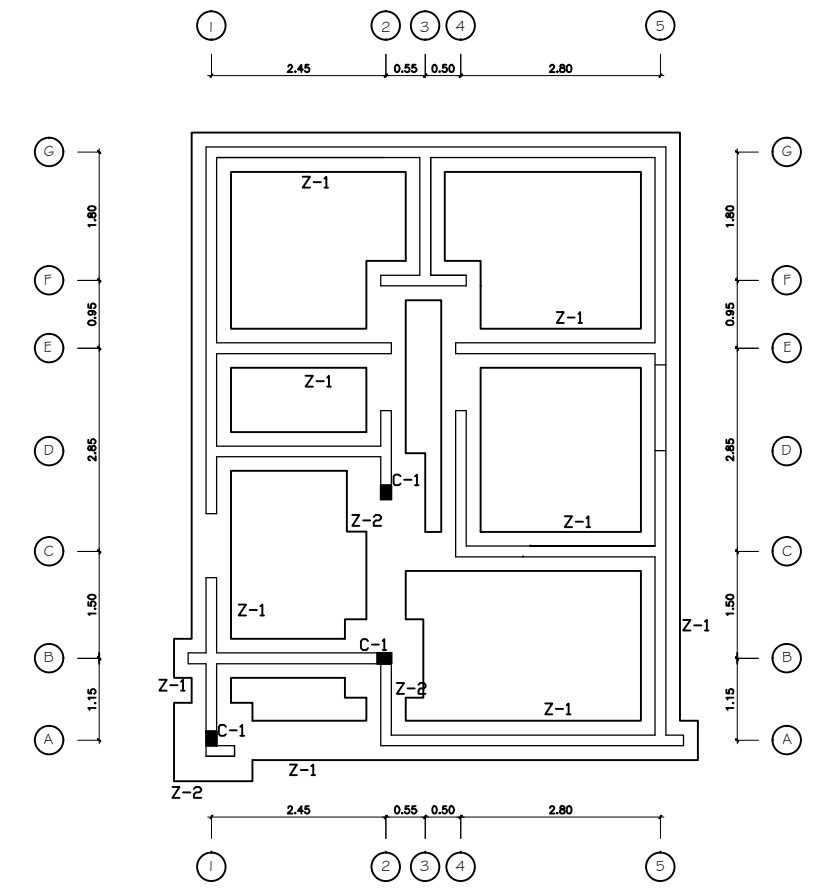
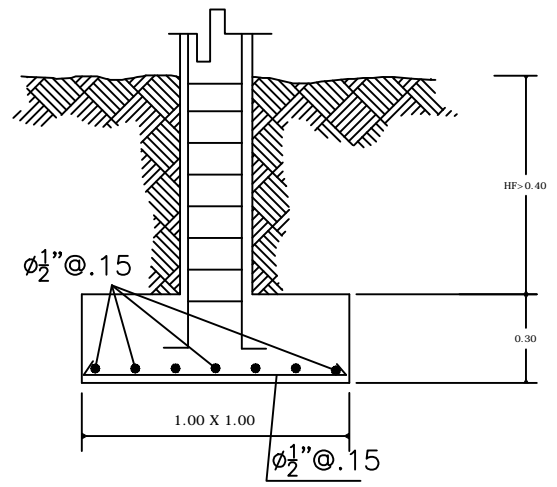
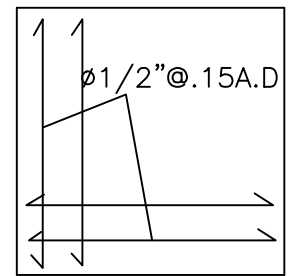


TABLA DE PUERTAS							
DIMENSIONES					AREA		
REF.	ANCHO	ALTO	AREA	CANT.	TOTAL	MATERIAL	OBSERVACION
P 1	0.90	2.10	1.89	1	1.89	POLIMETAL	APANELADA
P 2	0.80	2.10	1.68	5	8.40	POLIMETAL	APANELADA

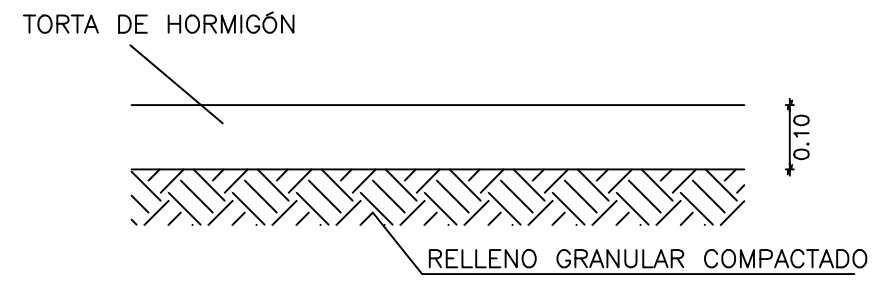
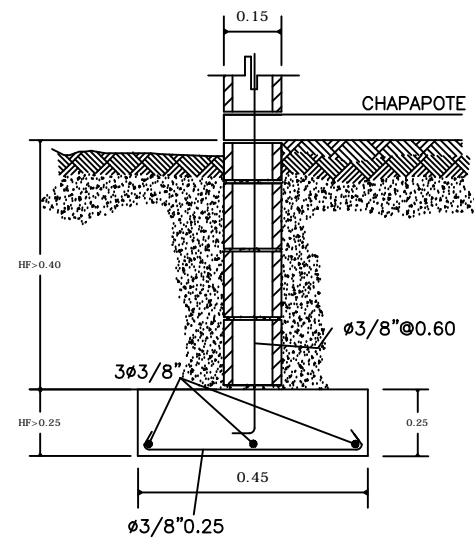
TABLA DE VENTANAS							
DIMENSIONES					AREA		
REF.	ANCHO	ALTO	AREA	CANT.	TOTAL	MATERIAL	OBSERVACION
V 1	1.00	1.40	1.40	1	1.40	ALUMINIO	Celosia
V 2	1.00	1.00	1.00	7	7.00	ALUMINIO	Celosia
V 3	0.60	0.60	0.36	1	0.36	ALUMINIO	Celosia
V 4	0.60	1.00	0.60	1	0.60	ALUMINIO	Celosia


DETALLES DE ZAPATAS COLUMNAS
ZAPATAS DE COLUMNAS C1, C2



VIVIENDA ECONOMICA [TRES DORMITORIOS]
PLANTA DE CIMENTOS
1:50

CORTE ZAPATA

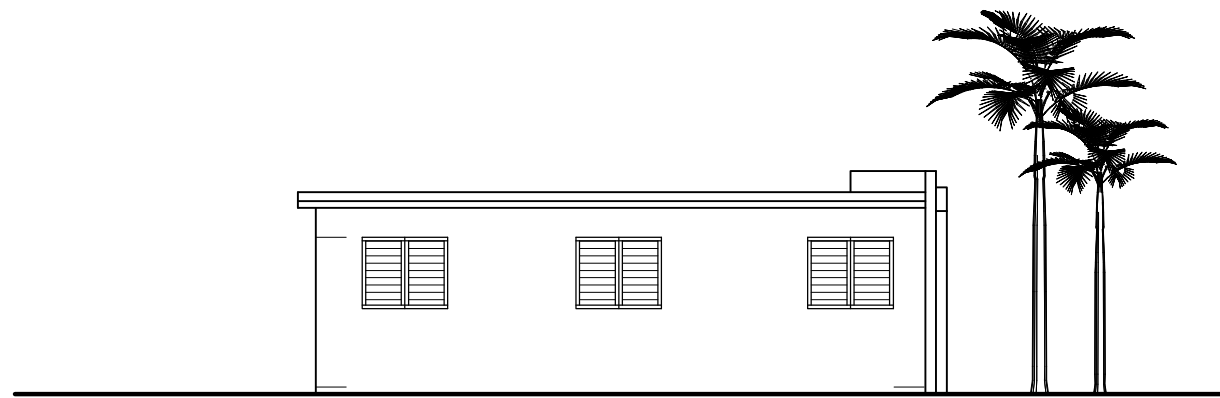




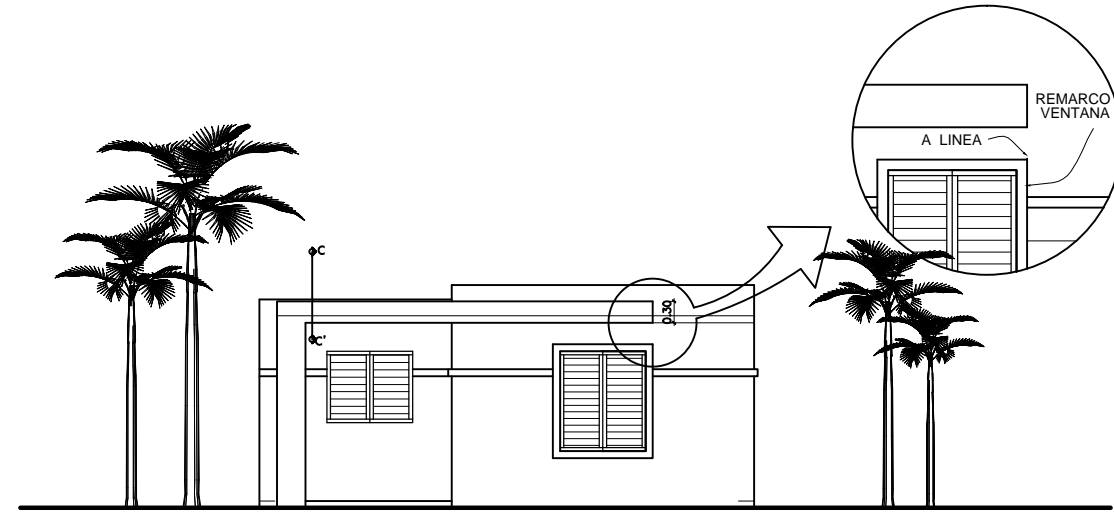
FONPER
calle Gustavo M. Ricart esq. Agustín Lara, Esq. Serralles
Santo Domingo, República Dominicana.

DIRECCION DE PROYECTOS
DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES

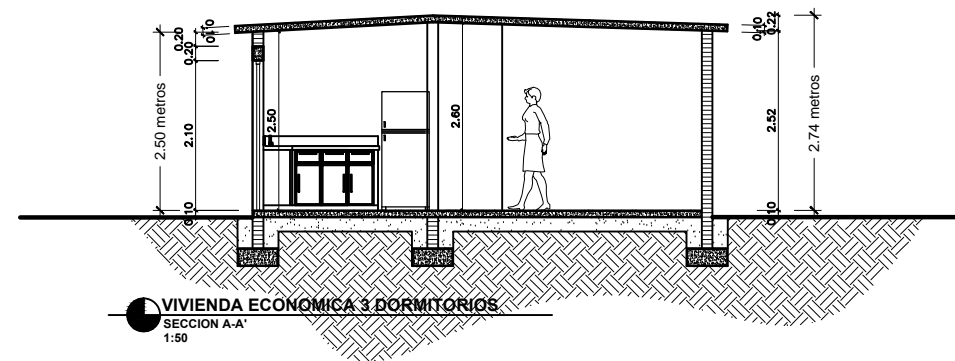
PROYECTO	VIVIENDA Sra Juana Morel Morel	3	7	ESCALA INDICADA
CODIA:	CODIA:	CODIA:	CODIA:	CODIA:
DISEÑO ARQUITECTONICO:	CALCULO ESTRUCTURAL:	DISEÑO ELECTRICO:	DISEÑO SANITARIO:	ESTUDIO GEOTECNICO:
ARQ. RESPONSABLE	DIBUJO:	Arq. Francisco Martínez Arq. Mariano Rodríguez		
PROPUESTA				
FECHA				
FIRMA APROBATORIA				
SELLO INSTITUCION				



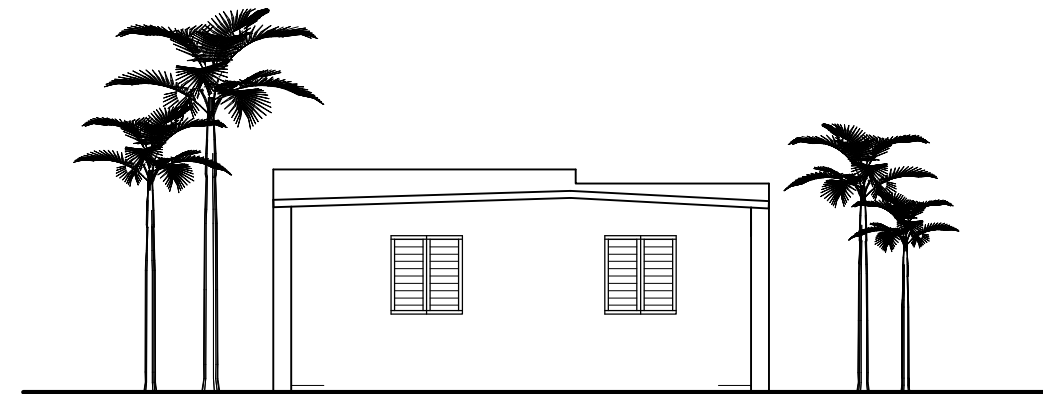
VIVIENDA ECONOMICA 3 DORMITORIOS
ELEVACION LATERAL IZQUIERDO
1:50



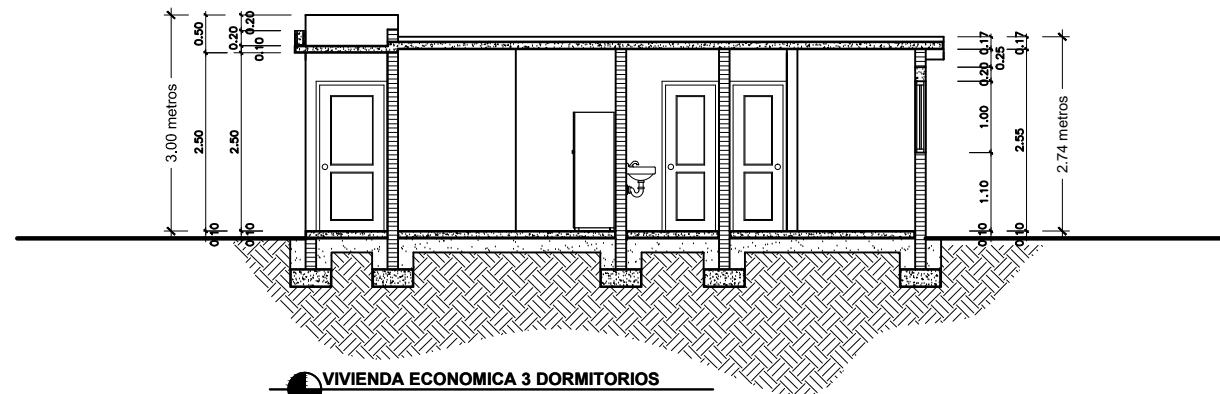
VIVIENDA ECONOMICA 3 DORMITORIOS
ELEVACION FRONTAL
1:50



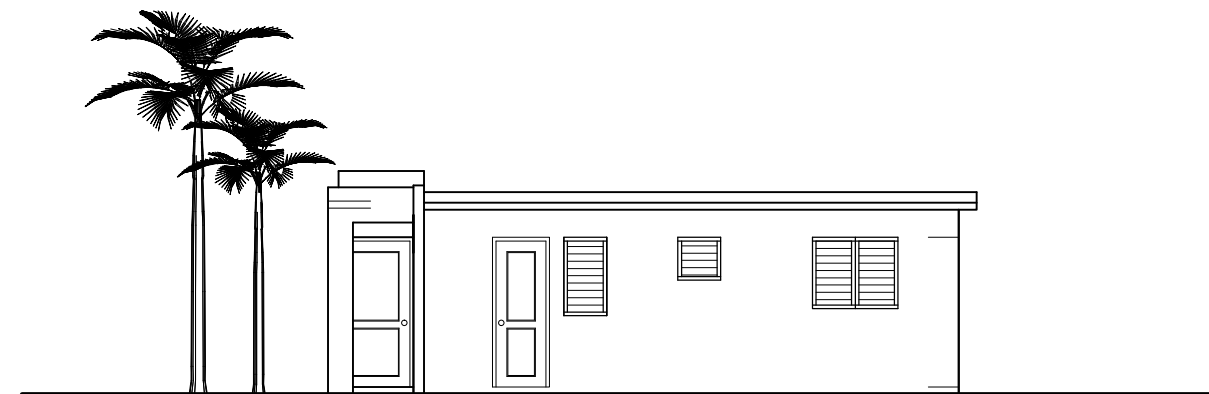
VIVIENDA ECONOMICA 3 DORMITORIOS
SECCION A-A'
1:50



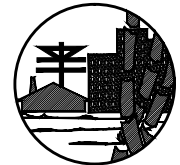
VIVIENDA ECONOMICA 3 DORMITORIOS
ELEVACION POSTERIOR
1:50



VIVIENDA ECONOMICA 3 DORMITORIOS
SECCION B-B'
1:50



VIVIENDA ECONOMICA 3 DORMITORIOS
ELEVACION LATERAL DERECHO
1:50



FONPER

calle Gustavo M. Ricart esq. Agustín Lara, Ens. Serraltes
Santo Domingo, República Dominicana.

**DIRECCION DE PROYECTOS
DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES**

PROYECTO VIVIENDA ECONOMICA Sr. Basilio Santos	4	7
	NOMBRE DE HOJA	
ESCALA		INDICADA

DISEÑO ARQUITECTONICO:	CODIA:
CALCULO ESTRUCTURAL:	CODIA:
DISEÑO ELECTRICO:	CODIA:
DISEÑO SANITARIO:	CODIA:
ESTUDIO GEOTECNICO:	CODIA:
ARQ. RESPONSABLE	Arq. Francisco Martinez
DIBUJO:	Arq. Mariano Rodriguez

PROPUESTA
FECHA
FIRMA APROBATORIA
SELLO INSTITUCION



FONPER

calle Gustavo M. Ricart esq. Agustín Lara, Ens. Serralles
Santo Domingo, República Dominicana.

**DIRECCION DE PROYECTOS
DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES**

PROYECTO	VIVIENDA Sra Juana Morel Morel	NOMBRE DE HOJA	5	7
			ESCALA	INDICADA

CODIA:	CODIA:	CODIA:	CODIA:	CODIA:	CODIA:	CODIA:
DISEÑO ARQUITECTONICO:	CALCULO ESTRUCTURAL:	DISEÑO ELECTRICO:	DISEÑO SANITARIO:	ESTUDIO GEOTECNICO:	ARQ. RESPONSABLE	DIBUJO:

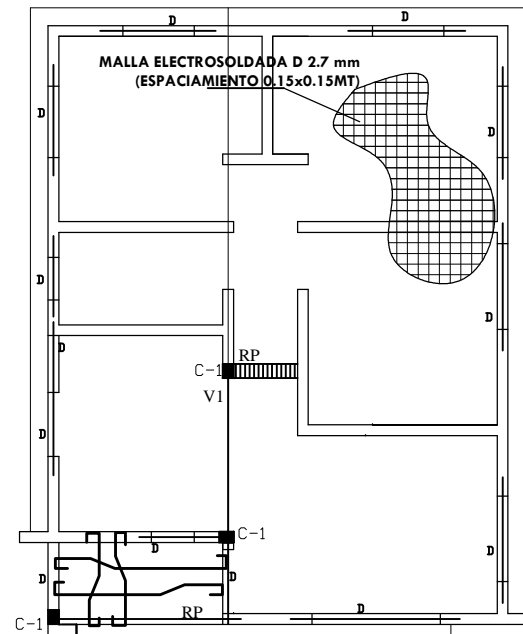
DISEÑO ARQUITECTONICO:	CALCULO ESTRUCTURAL:	DISEÑO ELECTRICO:	DISEÑO SANITARIO:	ESTUDIO GEOTECNICO:	ARQ. RESPONSABLE	DIBUJO:
------------------------	----------------------	-------------------	-------------------	---------------------	------------------	---------

PROPUESTA

FECHA

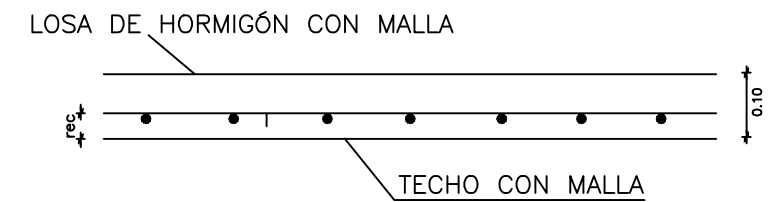
FIRMA APROBATORIA

SELLO INSTITUCION

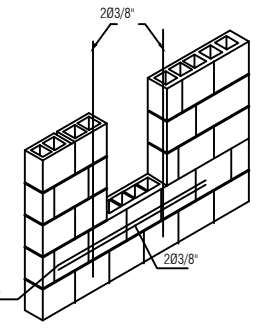


Nota: El acero de la galería será a $\emptyset \frac{3}{8}'' @ 0.25$ A.D.

VIVIENDA ECONOMICA [TRES DORMITORIOS]
PLANTA ESTRUCTURAL
1:50

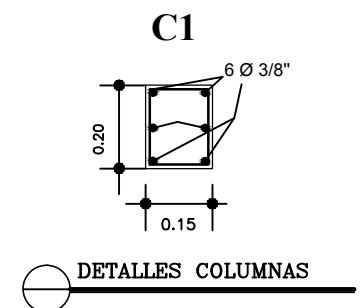
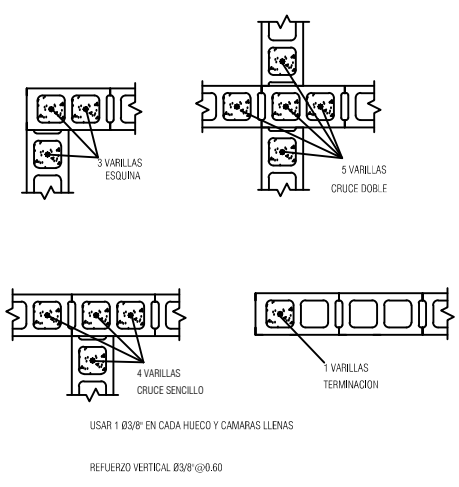


Reforzo en huecos de muros



una línea por debajo de la ventana

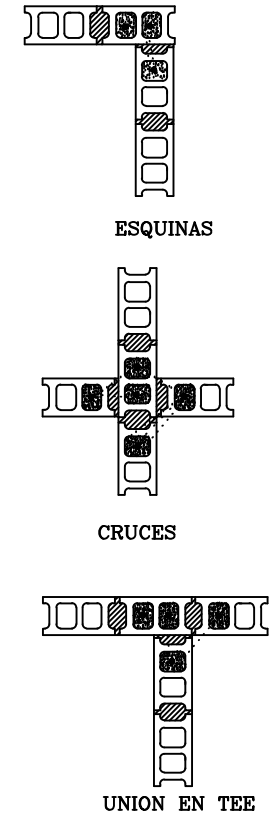
DETALLE DE REFUERZO VERTICAL EN LAS INTERSECCIONES DE LOS MUROS



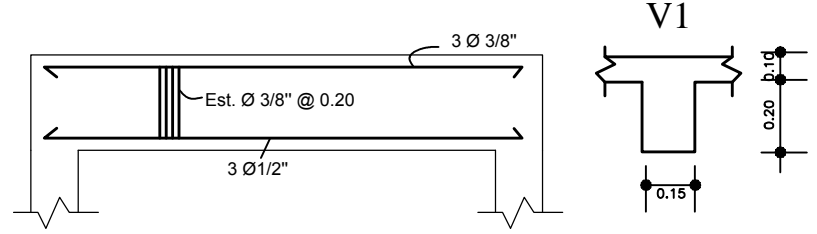
DETALLES COLUMNAS

DETALLES BASTONES

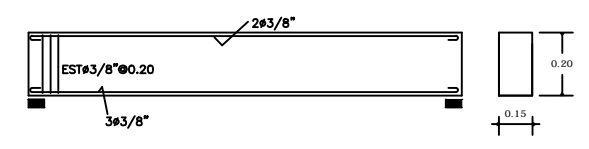
BASTONES $\emptyset 3/8'' @ 0.60$
BASTONES $\emptyset 3/8'' @ 0.60$ B.N.P.



DETALLES DE VIGAS



Dinteles 0.15 m x 0.20 m



NOTAS:

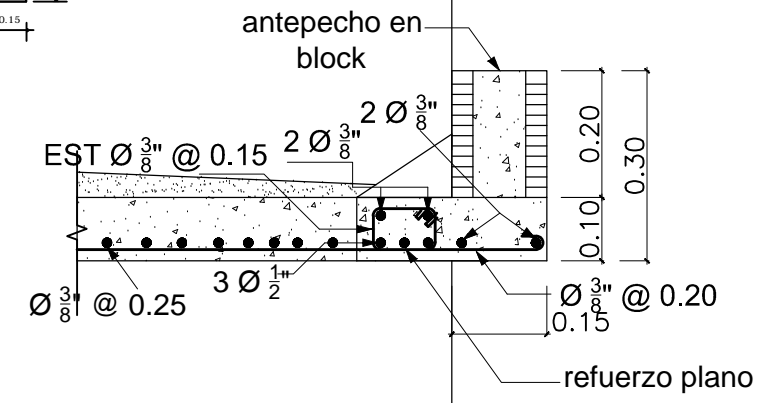
TODO EL ACERO NO ESPECIFICADO ES $\emptyset \frac{3}{8}'' @ 0.25$
TODO DIAMETRO DE ACERO NO ESPECIFICADO ES $\emptyset \frac{3}{8}''$
EL ACERO POR TEMPERATURA ES $\emptyset 3/8'' @ 0.28$
VIGAS DE AMARRE
VIGAS DE CARGA Y DENTELES
LOS ADICIONALES SON $\emptyset 3/8'' @ 0.50$ SALVO INDICACION CONTRARIA
MATERIALES EN FUNDACIONES Y MIEMBROS ESTRUCTURALES
 $f'c=180$ kg/cm²
 $f_y=2800$ kg/cm²
 $\emptyset_s=1.00$ kg/cm² asumido
ESPESOR GENERAL DE LOSAS H= 0.10 mTS SALVO INDICACION CONTRARIA

LAS VIGAS DE AMARRE DEBEN VACIARSE MONOLITICAMENTE CON LAS LOSAS PARA GARANTIZAR EL DIAFRAGMA RIGIDO.
EL REFUERZO DEL LECHO SUPERIOR DE LAS VIGAS NO DEBE TENER UN RECUBRIMIENTO MAYOR DE 4 CMS. DESDE EL NIVEL SUPERIOR DE LA LOSA
RECUBRIMIENTO MINIMO DEL ACERO ES DE 0.025 M EN VIGAS Y COLUMNAS DE 0.075 M EN FUNDACIONES Y/O ELEMENTOS SOTERRADOS O EN CONTACTO CON LA TIERRA
LOS MUROS CON ESTA LEYENDA SON PANDERETAS

EL AUTOR DEL DISEÑO ESTRUCTURAL QUEDA EXONERADO DE TODA RESPONSABILIDAD SI NO SE DA FIEL CUMPLIMIENTO A LOS DETALLES Y ESPECIFICACIONES DE ESTE PLANO.

NOTAS GENERALES:

- EL EMPALME DEBERA REALIZARSE DE LA SIGUIENTE MANERA:
A) EN COLUMNAS: EN EL CENTRO DE SU LONGITUD TOTAL, CON UNA LONGITUD DE DESARROLLO NO MENOR DE 0.30 M DESDE EL PUNTO MEDIO.
EL REFUERZO DEBERA CONFINARSE EN TODA SU LONGITUD.
B) EN VIGAS: 1) REFUERZO POSITIVO: A LA DISTANCIA L/4 A PARTIR DE LA CARA INTERIOR DE LA COLUMNA Y DEBERA TENER UNA LONGITUD DE DESARROLLO NO MENOR DE 0.30 M, A PARTIR DEL PUNTO MEDIO.
2) REFUERZO NEGATIVO: EN EL CENTRO DEL VANO CON UNA LONGITUD DE DESARROLLO NO MENOR DE 0.30M A CADA LADO DEL PUNTO MEDIO.
- DEBERA USARSE VIBRADO MECANICO EN EL PROCESO DE VACIADO DE LAS LOSAS, VIGAS Y COLUMNAS.
- LOS AGREGADOS DEBERAN ESTAR DEBIDAMENTE LIMPIOS Y CUMPLIR CON LA GRANULOMETRIA Y ESPECIFICACIONES DE LA ASTM.
SE RECOMIENDA GRANULOMETRIA DE 3/4" @ 1/2" PARA LA GRAVA.
- NO SE PERMITIRA EL USO DE PIEDRAS NI ESCOMBROS PARA EL RECALSE DE LAS VARILLAS.
DEBERA USARSE PARA TALES FINES ELEMENTOS DE HORMIGÓN O CUALQUIER OTRO PERMITIDO POR LOS CODIGOS.
- DEBERA RESPETARSE LOS RECUBRIMIENTOS MINIMOS PARA EL ACERO DE REFUERZO ESPECIFICADOS EN LAS NORMAS.



SECCION ANTEPECHO GALERIA



FONPER

calle Gustavo M. Ricart esq. Agustín Lara, Ens. Serralles
Santo Domingo, República Dominicana.

**DIRECCION DE PROYECTOS
DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES**

PROYECTO	VIVIENDA Sra Juana Morel Morel	NOMBRE DE HOJA	6	7
			ESCALA	INDICADA

CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	

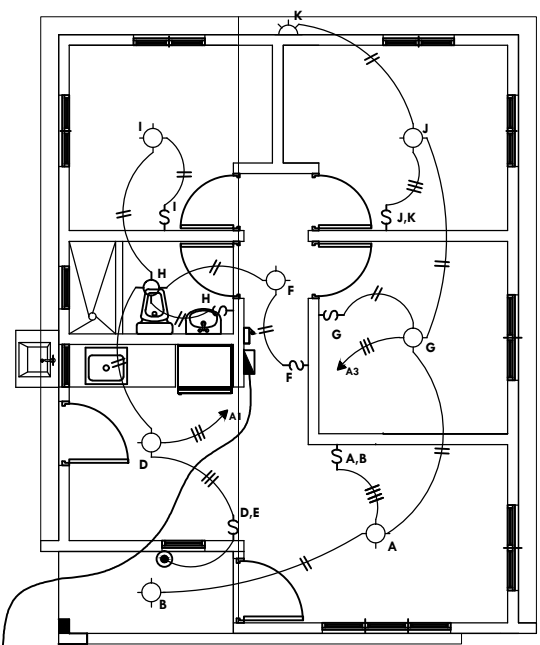
DISEÑO ARQUITECTONICO:	
CALCULO ESTRUCTURAL:	
DISEÑO ELECTRICO:	
DISEÑO SANITARIO:	
ESTUDIO GEOTECNICO:	
ARC. RESPONSABLE	Arq. Francisco Martinez
DIBUJO:	Arq. Mariano Rodriguez

PROPUESTA

FECHA

FIRMA APROBATORIA

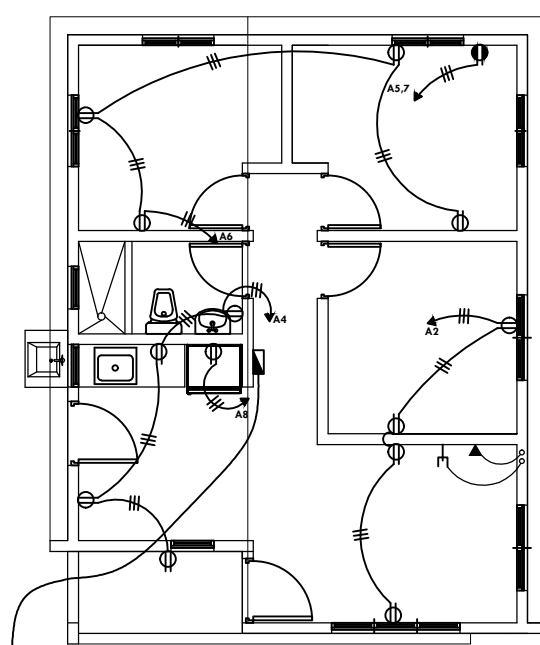
SELLO INSTITUCION



A PORTA CONTADOR
EN VERJA

VIVIENDA ECONOMICA [TRES DORMITORIOS]
PLANTA ELECTRICA LUMINARIAS
1:50

SIMBOLO	DESCRIPCION
	Salida luz cenital instalada en el techo
	Salida luz incandescente instalada en la pared
	Interruptor simple
	Interruptor de tres vias
	Interruptor doble a 1.25m. S.N.P
	Interruptor triple a 1.25m. S.N.P.
	Interruptor con luz piloto para calentador
	Tomacorriente 110 Voltios doble de tipo aterrizaz
	Tomacorriente 220 Voltios doble de tipo aterrizaz
	Panel de distribución
	Portacontador con main
	Salida para telefono
	Salida para antena y T.V.
	Registro telefonico
	Registro de cable
	Pulsador de timbre
	Campana de timbre
	Linea en techo
	Linea en piso
	Linea Telefonica 3/4" P.V.C.
	Linea de cable 3/4" P.V.C.

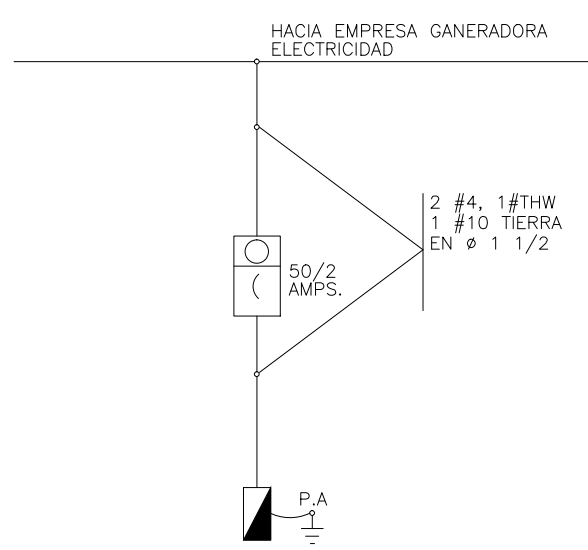


A PORTA CONTADOR
EN VERJA

VIVIENDA ECONOMICA [TRES DORMITORIOS]
PLANTA ELECTRICA TOMACORRIENTES
1:50

PANEL <u>A</u>	1 (0) FASES <u>TH</u> (W) CONDUCTORES, S/N <u>120/240</u> VAC <u>125</u> AMP <u>POLOS</u>										
SITIO <u>INDICADO</u>	SIMILAR A: <u>GENERAL</u> CAT. No. <u>TLM 12 24 TQL</u> TAPA <u>_____</u>										
PLANO <u>_____</u>	INTER. PPAL <u>_____</u> AMP <u>_____</u> POLOS <u>_____</u> INSTALACION <u>_____</u>										
KVA	DESCRIPCION	CAL	BRK	No.	R	S	No.	BRK	CAL	DESCRIPCION	KVA
1.20	ILUMINACION	12	20	1			2	20	12	TOMACORRIENTE	0.60
1.10	"	12	20	3			4	20	12	"	0.90
1.20	PLANCHA	12	20	5			6	20	12	"	0.75
1.20	"	12	30	7			8	20	12	NEVERA	1.50
1.20	RESERVA	12	30	9			10	20	12	RESERVA	1.20
1.20	RESERVA	10	30	11			12	20	12	RESERVA	0.60
CARGA CONECTADA <u>17.35</u> KVA		RESERVA <u>2.96</u> KVA		ALIMENTADORES							
ILUMINACION <u>2.3</u> KVA		CARGA DE DISEÑO <u>16.80</u> KVA		<u>2</u> CAL No. <u>4</u> 1No <u>6</u> THW							
T.C. <u>3.75</u> KVA		CORRIENTE DE DISEÑO <u>70</u> AMP		<u>1</u> CAL No. <u>1</u> 10 TIERRA							
OTROS <u>11.3</u> KVA		FASES "A" <u>10.75</u> KVA		NEUTRO <u>_____</u> AMP							
F.D. <u>0.80</u> KVA		"B" <u>10.90</u> KVA		DEMANDA MAXIMA <u>13.88</u> KVA							
		DUCTO: <u>EN Ø1 1/2" PVC</u>									

DIAGRAMA UNIFILAR



CODIGO DE COLORES DE CONDUCTORES
T: TIERRA ES DE COLOR VERDE
N: NEUTRO ES DE COLOR BLANCO
P: POTENCIALES SON DE COLORES DIFERENTES A LOS ANTERIORES

DIAGRAMA ANTENA CABLE

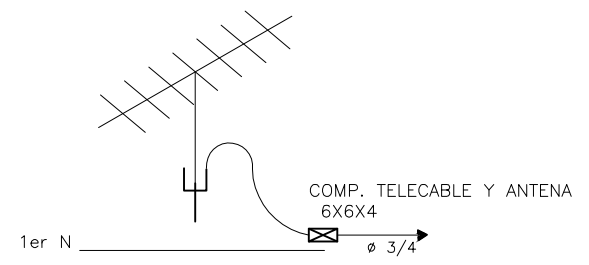
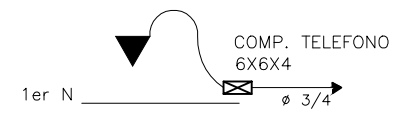
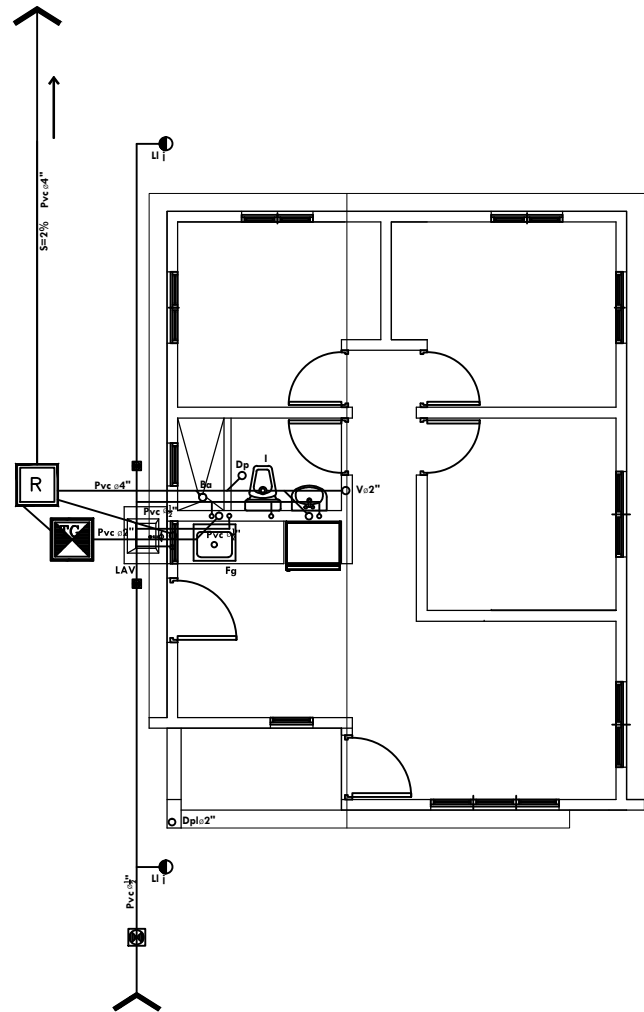


DIAGRAMA VERTICAL DE TELEFONOS

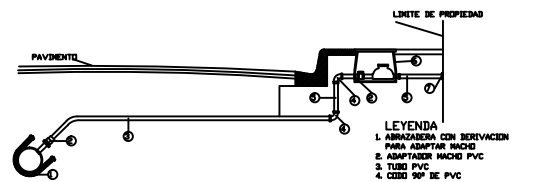


AGUAS NEGRAS
A LA CAMARA SEPTICA



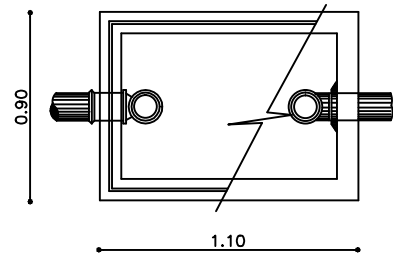
DESDE ACOMETIDA
AGUA POTABLE

VIVIENDA ECONOMICA [TRES DORMITORIOS]
PLANTA INSTALACIONES SANITARIAS
1:50

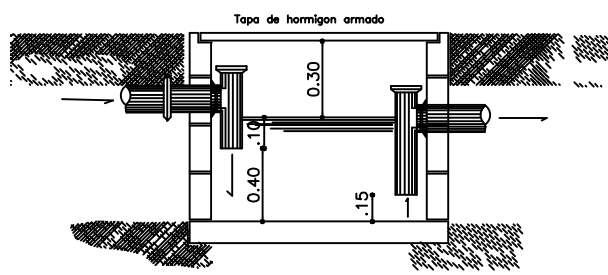


DETALLE ACOMETIDA AGUA POTABLE

- LEYENDA
1. ARMADURA CON SERVICION PARA ADAPTAR MACHO
 2. ADAPTADOR MACHO PVC
 3. TUBO PVC
 4. CODO 90° DE PVC
 5. TUBO DE PVC LARGO VARIABLE
 6. CAJA PREVISTA DE LLAVE DE PASE CON O SIN REJISOR
 7. TAPON DE PVC OROJO



PLANTA



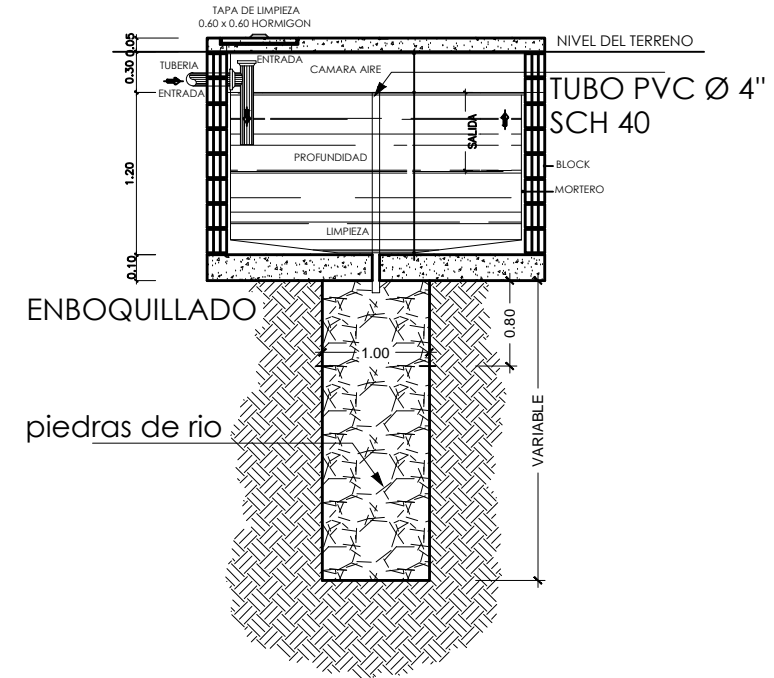
SECCION

DETALLE TRAMPA DE GRASA

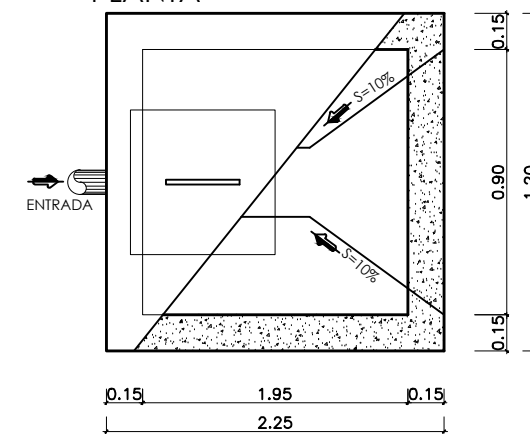
LEYENDA SANITARIA

- REGISTRO
- TRAMPA DE GRASA
- TUBERIA DE AGUA POTABLE, PVC, DIAMETRO INDICADO
- TUBERIA DE AGUA CALIENTE, DIAMETRO INDICADO
- TUBERIA DE DRENAJE, PVC, DIAMETRO INDICADO. PEND. = 2%
- VALVULA DE PASE
- CALENTADOR ELECTRICO
- LAVAMANOS
- INODORO
- BAÑERA
- DUCHA
- DESAGUE DE PISO
- SENTIDO DE LA PENDIENTE
- LAVADERO
- FREGADERO
- LAVADORA
- VENTILACION, PVC, Ø2"
- DESAGUE PLUVIAL
- LLAVE DE JARDIN

**DETALLE SEPTICO FILTRANTE
SECCION**

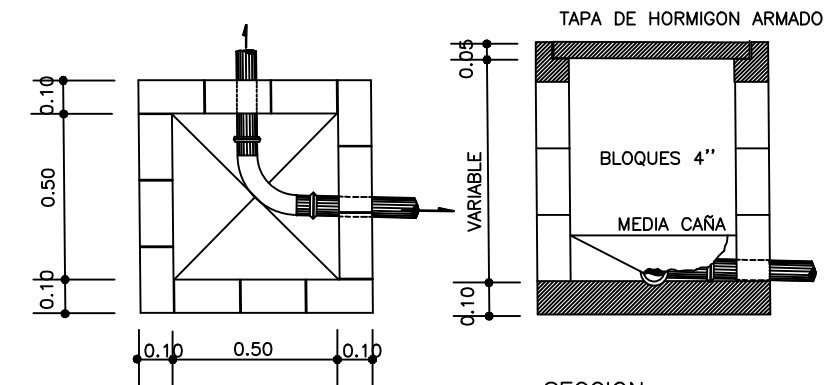


PLANTA



PLANTA

DETALLES REGISTRO



SECCION



FONPER

calle Gustavo M. Ricart esq. Agustín Lara, Esra Serralles
Santo Domingo, República Dominicana.

DIRECCION DE PROYECTOS
DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES

PROYECTO	VIVIENDA Sra Juana Morel Morel	7	7
NOMBRE DE HOJA			
ESCALA	INDICADA		

CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	Arq. Francisco Martínez
CODIA:	Arq. Mariano Rodríguez

DISEÑO ARQUITECTONICO:	
CALCULO ESTRUCTURAL:	
DISEÑO ELECTRICO:	
DISEÑO SANITARIO:	
ESTUDIO GEOTECNICO:	
ARQ. RESPONSABLE	
DIBUJO:	

PROPUESTA

FECHA

FIRMA APROBATORIA

SELLO INSTITUCION